Erbjudande Trollskogsgatan

Sparbanken Alingsås
En bank som bryr sig

På väg mot ett nytt hem?

Vi hjälper dig med ekonomin längs vägen.



Ett erbjudande till dig som köper på Trollskogsgatan.

Att bygga ett nytt hem innebär flera ekonomiska beslut längs vägen. Hos oss får du hjälp av en specialist på nyproduktion som ser till hela din ekonomi. Dessutom får du några extra fördelar när du väljer att finansiera ditt nya hem hos oss.

Specialist på nyproduktion
Du får en rådgivare som hjälper dig genom de olika stegen och ser till hela din ekonomi.

Konkurrenskraftig ränta på ditt bolån
När det är dags att göra om byggnadslånet till bolån hos oss får du ett konkurrenskraftigt erbjudande utifrån dina förutsättningar.

Ingen uppläggningsavgift för byggnadslånet
När du sedan placerar bolånet hos oss bjuder vi på uppläggningsavgiften för byggnadslån.

Försäkringar ingår i tre månader
Personförsäkring och hemförsäkring ingår i tre månader.
Vi hjälper dig också att se över vilket skydd som passar dig och ditt nya boende.

Nyckelkund ingår första året
Du får våra vardagstjänster som ingår i Nyckelkund utan månadsavgift under det första året.

Bra att veta

Du behöver inte ha allt klart innan du kontaktar oss. Vi hjälper dig att gå igenom finansieringen och vad som behöver vara på plats inför nästa steg.

Nyproduktion har fler steg. Vi hjälper dig genom dem.

Att köpa nyproduktion skiljer sig från att köpa en befintlig bostad. Det är ofta längre tid mellan beslut och inflyttning, och flera delar av ekonomin behöver planeras i god tid.

Hos oss får du träffa en specialist på nyproduktion som hjälper dig att planera finansieringen från start. Vi går igenom ditt lånebehov, byggnadslån och det kommande bolånet och ser samtidigt till resten av din ekonomi.

Från första kalkylen till inflyttning

Vi hjälper dig att planera finansieringen genom byggprocessens olika steg. Du har en rådgivare att vända dig till när frågor dyker upp eller förutsättningarna förändras.

Boka ett möte med oss

Du behöver inte ha räknat på allt innan du hör av dig.
Tillsammans går vi igenom finansieringen och din ekonomi.



Sophia Erixon
0322-786 44
sophia.erixon
@sparbankenalingsas.se



Julia Hjerpe
0322-786 47
julia.hjerpe
@sparbankenalingsas.se



Viktor Linde
0322-786 10
viktor.linde
@sparbankenalingsas.se

Villkor och räkneexempel

Nyckelkund

Ordinarie pris för Nyckelkund är 45 kronor/månad. Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 300 kronor, Bankkort 300 kronor, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kronor. Kortutgivare och kreditgivare för Betal- och kreditkort är Entercard Group AB, Swedbank är kreditförmedlare. Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna.

Hemförsäkring

Vi erbjuder hemförsäkring kostnadsfritt i tre månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB.

Personförsäkring

Erbjudandet gäller om du nytecknar en eller flera försäkringar inom vårt personförsäkrings-koncept Trygga: sjukförsäkring kort, sjukförsäkring lång, sjukkapitalförsäkring med kritisk sjukdom och livförsäkring. Erbjudandet gäller dig som uppfyller de hälsokrav som krävs och som genomgår en försäkringsrådgivning på något av våra kontor.
Swedbank Försäkring AB är försäkringsgivare.

Byggnadslån (Byggnadskreditiv)

Ordinarie uppläggningsavgift vid byggnadslån 3 000 000 kronor är 7 500 kronor.
(0,25 % på kreditbelopp, minimum 2 500 kronor.)

Räkneexempel Byggnadslån

Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 5,05 % ränta (rörlig ränta per 2026-09-01), med återbetalningstid på 1 år. Uppläggningsavgift 2 500 kronor. Effektiv ränta blir 7,13%.

Antal månadsbetalningar i exemplet är 12 stycken. Totalt att betala 1 037 430 kronor, vilket motsvarar 86 452 kronor per månad. Månadsbeloppet inkluderar ränta, amortering och kreditavgift. Notera att det inte finns något krav på månatlig amortering av byggnadslånet under krediten. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du till exempel har inkomst i annan valuta än lånet. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad.

Erbjudandet gäller när du köper bostad på Trollskogsgatan och tar dina bostadslån i Sparbanken Alingsås. Gäller till och med 2028-12-31, efter sedvanlig kreditprövning.